

## КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР

### ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МИКРОКРЕДИТА «ИП-SPECIAL»

Утверждены протоколом Кредитного комитета  
ЗАО «МТБанк» от 12.07.2019 № 659

(для Кредитополучателей – физических  
лиц, являющихся индивидуальными  
предпринимателями)

## 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Кредитный договор** (далее – Договор) – договор по предоставлению микрокредита «ИП-Special», заключаемый между Кредитодателем и Кредитополучателем, состоящий из **Индивидуальных условий Договора**, определяющих условия предоставления кредита (сумму кредита, срок и порядок его предоставления и возврата (погашения), размер процентов за пользование кредитом и порядок их уплаты, цели, на которые Кредитополучатель обязуется использовать или не использовать предоставленные денежные средства, ответственность Сторон за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору), и **Общих условий Договора**, определяющих права и обязанности Сторон по Договору, порядок изменения Договора, основания и порядок досрочного списания Кредита, прочие условия Договора.

**Кредит** – сумма денежных средств, предоставленных Кредитодателем Кредитополучателю на условиях настоящего Договора.

**Кредитодатель/Банк** – ЗАО «МТБанк».

**Кредитополучатель** – физическое лицо, заключившее с Кредитодателем настоящий Договор.

**Повышенная процентная ставка** – ставка процентов в годовых, начисляемая на просроченную задолженность по Кредиту. Размер ставки указан в пункте 12.1. Индивидуальных условий Договора.

**Процентная ставка** – ставка процентов в годовых, начисляемая Банком на размер срочной задолженности по Кредиту, указанная в пункте 9 Индивидуальных условий Договора.

**Стороны** – Кредитодатель, Кредитополучатель.

**Операции, подверженные кредитному риску** – кредиты, финансовая аренда (лизинг), факторинг, банковские гарантии (поручительства) по обязательствам Кредитополучателя (по обязательствам третьих лиц, если Кредитополучатель выступает в такой операции инструктирующей стороной), средства предоставленные Кредитополучателю при выдаче (продаже) векселя с отсрочкой оплаты, средства предоставленные Кредитополучателю по операциям РЕПО, средства, предоставленные Кредитополучателю при покупке его ценных бумаг – векселей, депозитных сертификатов, облигаций, аккредитив с отсрочкой предоставления покрытия.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Кредитодатель обязуется:

2.1.1. Перечислять денежные средства на цели, предусмотренные настоящим Договором, в срок до 2 (Двух) рабочих дней с даты представления Кредитополучателем письменного заявления или расчетного документа.

2.1.2. Соблюдать правильность начисления и списания процентов за пользование кредитом и производить перерасчет начисленных и списанных сумм, обеспечивая своевременный возврат излишне списанных сумм или дописание неполученных сумм после обнаружения недосписания.

2.1.3. В течение 10 календарных дней со дня получения письменного запроса Кредитополучателя предоставлять ему информацию о начисленных процентах, графике погашения основного долга и иной задолженности по настоящему Договору способами, предусмотренными настоящим Договором.

2.1.4. Уведомить Кредитополучателя об образовании просроченной задолженности по настоящему Договору в срок не позднее 30 (Тридцати) календарных дней со дня ее образования способами, предусмотренными настоящим Договором, а также посредством напоминаний с использованием телефонной связи (по выбору Кредитодателя).

2.1.5. Не позднее трех рабочих дней с момента заключения настоящего Договора (подписания Сторонами Индивидуальных условий Договора) направить способами, предусмотренными настоящим Договором (по выбору Кредитодателя), Кредитополучателю уведомление, содержащее информацию о номере настоящего Договора, номере счета для уплаты сумм кредита, процентов (в том числе повышенных) по настоящему Договору, присваиваемых после подписания настоящего Договора в Информационной системе Кредитодателя.

## **2.2 Кредитополучатель обязуется:**

2.2.1. Полностью использовать кредит на предусмотренные настоящим Договором цели, а также своевременно производить все расчеты с Кредитодателем по настоящему Договору.

2.2.2. При погашении задолженности по кредиту, начисленным процентам путем безналичного перечисления со своего счета оплата производится на счет Кредитодателя, указанный в пунктах 10 и 11 Индивидуальных условий Договора соответственно, и Кредитополучатель обязан предоставить Кредитодателю в день проведения платежа копии платежных документов.

2.2.3. В течение 30 (Тридцати) календарных дней письменно сообщать Кредитодателю об изменении любых данных, указанных в Заявлении на кредит, а также об обстоятельствах, возникших и способных негативно повлиять на полноту и своевременность исполнения обязательств по настоящему Договору, кроме указанных в п.2.2.8 настоящих Общих условий Договора.

2.2.4. В период действия настоящего Договора Кредитополучатель обязан:

- не допускать предъявления Кредитополучателю иска(ов) его кредиторами;
- не совершать противоправных действий (бездействия) с тем, чтобы не допустить применения уполномоченными государственными органами экономических (финансовых) санкций, наложения ареста на денежные средства и(или) иное имущество Кредитополучателя либо возбуждения уголовного дела в отношении Кредитополучателя.

- не допускать наличия просроченной задолженности по основному долгу по иным договорам, на совершение операций, подверженных кредитному риску, а также по договорам, заключенным с Кредитополучателем как Индивидуальным предпринимателем, заключенным Кредитополучателем с Кредитодателем, банками, открытым акционерным обществом «Банк развития Республики Беларусь.

2.2.5. Письменно информировать Кредитодателя об изменениях паспортных данных, адреса регистрации, телефонов, электронного адреса (e-mail) не позднее 10 (Десяти) дней с момента внесения (или регистрации, при необходимости) изменений.

2.2.6. В случае возникновения (наличия на момент подписания сторонами настоящего договора) просроченной задолженности по операциям, подверженным кредитному риску, письменно проинформировать Кредитодателя не позднее дня возникновения данной задолженности (если день возникновения является нерабочим, то не позднее первого рабочего дня, следующего за днем возникновения).

2.2.7. Письменно информировать Кредитодателя не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента наступления следующего(их) события(й):

- возникновения просроченной задолженности перед банками длительностью более 8 (Восьми) календарных дней по уплате вознаграждений (процентов, комиссионных и иных аналогичных вознаграждений) по операциям, подверженным кредитному риску;
- вступления в законную силу решения суда о привлечении Кредитополучателя – физического лица, физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, к уголовной ответственности за преступления против собственности и порядка осуществления

экономической деятельности и(или) иные преступления, повлекшие лишение свободы и(или) конфискацию имущества;

- приостановления уполномоченными органами операций по счетам Кредитополучателя в банках и (или) наложения ареста на денежные средства Кредитополучателя, находящиеся на открытых банками счетах, в том числе счетах банковских вкладов (депозитов);
- возникновения фактов недобросовестного исполнения Кредитополучателем обязательств перед банками (кроме наличия просроченной задолженности по кредиту, лизингу, факторингу, по иным активам, по неурегулированному остатку задолженности; кроме наличия просроченной задолженности по уплате вознаграждений (процентов, комиссионных и иных аналогичных вознаграждений)) и (или) наличия кредитной истории, свидетельствующей о фактах недобросовестного исполнения обязательств перед иными лицами;
- участия Кредитополучателя в качестве ответчика в судебном разбирательстве, связанном с недобросовестным исполнением своих договорных обязательств, если сумма иска к Кредитополучателю превышает 50 (Пятьдесят) процентов суммы всех действующих операций, подверженных кредитному риску, совершаемых с Кредитодателем;
- устойчивая (в течение последних 6 месяцев) утрата Кредитополучателем источника либо источников доходов;
- возникновения задолженности, по которой более одного раза продлен срок полного погашения, и(или) просроченной задолженности перед другими банками и иными контрагентами (кроме просроченной задолженности, указанной в пункте 2.2.6. настоящих Общих условий Договора), если сумма задолженности, по которой продлен срок полного погашения, просроченной задолженности превышает 50 (Пятьдесят) процентов суммы долгов по активам и условных обязательств Кредитополучателя перед Кредитодателем;
- возникновения просроченной задолженности перед бюджетом;
- ареста Кредитополучателя.

Письменно информировать Кредитодателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента наступления следующего(их) события(й):

- о наложенных взысканиях уполномоченными государственными органами за невыполнение социальных и экологических норм, установленных законодательством Республики Беларусь, а также последовавших штрафных санкциях;
- о любых социальных и/или экологических инцидентах (авариях и т.п.) у Кредитополучателя и мероприятиях по их устранению (о мероприятиях необходимо проинформировать в срок до 7 (Семи) рабочих дней с момента наступления инцидента).

2.2.8. В случае, если Кредитополучатель становится инсайдером ЗАО «МТБанк» по признакам, установленным законодательством Республики Беларусь, Кредитополучатель обязан надлежащим образом (заказным письмом или под расписку) сообщить об этом Кредитодателю в течение 1 (Одного) рабочего дня с момента наступления указанного события.

2.2.9. Добросовестно и предусмотрительно пользоваться своими правами, в том числе регулярно проверять поступление корреспонденции от Кредитодателя, незамедлительно получать заказную корреспонденцию в почтовых отделениях, доставляемую согласно почтовым правилам, а также поступающую на указанные в настоящем Договоре адреса.

2.2.10. Обеспечить наличие открытого у Кредитодателя текущего (расчетного) банковского счета в белорусских рублях в течение срока предоставления кредита, указанного в пункте 5. Индивидуальных условий Договора.

### 3. ПРАВА СТОРОН

#### 3.1. Кредитодатель имеет право:

3.1.1. Анализировать кредитоспособность Кредитополучателя.

3.1.2. В случае установления фактов нарушений условий настоящего Договора Кредитополучателем, Кредитодатель имеет право досрочно списать сумму кредита (часть кредита), начисленных процентов и штрафных санкций.

С текущих (расчетных) и иных счетов Кредитополучателя в иностранной валюте и/или белорусских рублях Кредитополучателя списание производится платежным требованием и/или платежным ордером Кредитодателя в день его представления в банк Кредитополучателя. С текущих (расчетных) и иных счетов в иностранной валюте сумма долга списывается по курсу,

установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату списания. При отсутствии на счетах Кредитополучателя денежных средств сумма долга погашается путем обращения взыскания на имущество Кредитополучателя (в том числе заложенное), а также иными способами, предусмотренными законодательством Республики Беларусь.

3.1.3. Списывать в порядке, оговоренном в части 2 пункта 3.1.2. настоящих Общих условий Договора, со счета(ов) Кредитополучателя сумму кредита, процентов и штрафных санкций, срок уплаты которых наступил, а также в последнюю дату срока уплаты при завершении банковского дня.

3.1.4. В случае просрочки исполнения Кредитополучателем обязательств по уплате процентов и/или частичному возврату суммы кредита на срок более 5 (Пяти) рабочих дней, Кредитодатель вправе досрочно списать всю непогашенную сумму кредита, начисленных процентов и штрафные санкции. Списание производится в порядке, оговоренном в части 2 пункта 3.1.2. настоящих Общих условий Договора.

3.1.5. Полностью досрочно списать с Кредитополучателя в порядке, оговоренном в части 2 пункта 3.1.2. настоящих Общих условий Договора, всю непогашенную сумму кредита, начисленных процентов и штрафные санкции при возникновении обстоятельств, ухудшающих перспективу возврата кредита (прекращение деятельности в качестве индивидуального предпринимателя).

3.1.6. Передавать информацию о Кредитополучателе, условиях кредитной сделки и о выполнении обязательств по ней уполномоченным лицам в соответствии с законодательством Республики Беларусь, международным финансовым организациям (банкам), рейтинговым и аудиторским организациям, привлеченным Кредитодателем сторонним организациям и лицам для выполнения отдельных видов работ (деятельности), связанной с деятельностью Кредитодателя, с реализацией прав и обязанностей Кредитодателя по настоящему и обеспечительным договорам (например, юридическому лицу, осуществляющему деятельность в области информационных технологий и имеющему компетенцию в оказании таких услуг, как обслуживание и (или) разработка, сопровождение автоматизированной информационной системы (ее части)), возлагая на таких лиц обязанность по неразглашению конфиденциальной информации, связанной с настоящим Договором, а также получать о Кредитополучателе любую информацию от третьих лиц в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

3.1.7. Досрочно списать с Кредитополучателя в порядке, оговоренном в части 2 пункта 3.1.2. настоящих Общих условий Договора, сумму кредита (часть кредита), начисленных процентов и штрафные санкции в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств Кредитополучателем.

3.1.8. В одностороннем порядке снизить размер применяемых к Кредитополучателю штрафных санкций по настоящему Договору (вплоть до полного отказа от их применения).

3.1.9. Направлять Кредитополучателю в течение срока действия настоящего Договора информацию о начисленных процентах, графике погашения основного долга и иной задолженности по настоящему Договору, а также иной информации и требований посредством почтовых отправлений, электронной почты (e-mail), посредством напоминаний с использованием телефонной связи (по выбору Кредитодателя).

3.1.10. Без какого-либо ущерба для иных существующих обязательств Сторон в одностороннем порядке в любой момент времени без предварительного уведомления Кредитополучателя отказаться от исполнения принятых на себя обязательств по предоставлению кредита (части кредита) по настоящему Договору в случаях:

- неисполнения либо ненадлежащего исполнения Кредитополучателем условий настоящего Договора о целевом использовании кредита;
- неисполнения либо ненадлежащего исполнения Кредитополучателем иных обязательств, предусмотренных настоящим Договором;
- в связи с наличием негативной информации о способности Кредитополучателя исполнить свои обязательства перед Кредитодателем по настоящему Договору.

Кредитодатель в порядке, предусмотренном настоящим Договором, уведомляет Кредитополучателя об отказе от исполнения обязательств по предоставлению кредита (части кредита) с указанием даты прекращения соответствующих обязательств, которая не может быть ранее 5 (пяти) рабочих дней до даты направления Кредитодателем уведомления.

3.1.11. Без какого-либо ущерба для права, предусмотренного пунктом 3.1.10. настоящего Договора, в течении срока предоставления кредита по настоящему Договору приостановить предоставление Кредитополучателю кредита (его части) до устранения (отпадения) обстоятельств, послуживших основанием для приостановления предоставления кредита (его части), с уведомлением об этом Кредитополучателя в указанных случаях:

- возникновения у Кредитополучателя просроченной задолженности перед Кредитодателем, иными банками, микрофинансовыми организациями, лизинговыми организациями по операциям, подверженным кредитному риску;
- неисполнения либо ненадлежащего исполнения Кредитополучателем обязательств, предусмотренных настоящим Договором;
- наличия негативной информации о способности Кредитополучателя исполнить свои обязательства перед Кредитодателем по настоящему Договору.

Приостановление предоставления кредита (его части) в рамках настоящего Договора не является отказом Кредитодателя от принятых на себя обязательств по предоставлению кредита (части кредита) и не влечет прекращение права Кредитополучателя на получение кредита, которое может быть реализовано после устранения (отпадения) соответствующих обстоятельств.

Для цели настоящего пункта предоставление Кредитодателем кредита (его части) признается сторонами в качестве встречного исполнения по отношению к исполнению Кредитополучателем обязательств, указанных в части первой настоящего пункта, или погашению им просроченной задолженности, или восстановлению финансовой устойчивости и способности исполнить свои обязательства перед Кредитодателем по настоящему Договору. Кредитодатель в порядке, предусмотренном настоящим Договором, уведомляет Кредитополучателя о приостановлении предоставления кредита (его части), а также об условиях возобновления Кредитодателем предоставления кредита (части кредита) в течение срока предоставления кредита по настоящему договору в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты приостановления предоставления кредита (его части).

### **3.2. Кредитополучатель имеет право:**

3.2.1. Использовать предоставленный кредит в соответствии с целями и сроками его предоставления.

3.2.2. Погашать кредит (часть кредита), срок возврата (последний день такого срока) которого не наступил, при соблюдении следующих условий:

- отсутствие задолженности по возврату (погашению) кредита с наступившими сроками возврата (погашения), на последний день такого срока и просроченной задолженности;
- отсутствие задолженности по начисленным процентам за предшествующие периоды.

Кредитополучатель вправе досрочно, в сроки уплаты процентов за пользование кредитом, указанные в пункте 10 Индивидуальных условий Договора, погасить каждую выданную часть кредита (транш), при соблюдении условий, указанных в части первой настоящего пункта.

3.2.3. Отказаться от получения кредита в полной сумме или ее части, уведомив об этом Кредитодателя за 1 (Один) банковский день до срока выдачи кредита (части кредита).

3.2.4. В течение срока действия настоящего Договора письменно запрашивать у Кредитодателя информацию о начисленных процентах, графике погашения основного долга и иной задолженности по настоящему Договору.

3.2.5. Письменно возложить исполнение обязательств по настоящему Договору на третье лицо, предварительно письменно уведомив об этом Кредитодателя в порядке, указанном в пункте 5.8. настоящих Общих условий Договора.

## **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания сторонами Индивидуальных условий Договора и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

4.2. Изменения и дополнения к настоящим Общим условиям Договора принимаются по обоюдному соглашению сторон, если иное не оговорено в настоящем Договоре, и оформляются в письменном виде дополнительными соглашениями.

## 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе выполнения настоящего Договора, рассматриваются в суде по месту нахождения Кредитодателя в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.3. При заключении настоящего Договора Кредитодатель проинформировал Кредитополучателя о направлении сведений о настоящей сделке в Кредитный регистр Национального банка Республики Беларусь, а также о местах предоставления кредитных отчетов согласно Приложению №1 к Инструкции о формировании кредитных историй и предоставлении кредитных отчетов, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 22.06.2018 №291, и возможности получения кредитного отчета в виде электронного документа посредством веб-портала Кредитного регистра в глобальной компьютерной сети Интернет.

5.4. Досрочное списание задолженности по настоящему Договору, предусмотренное пунктами 3.1.2. – 3.1.5., 3.1.7. настоящих Общих условий Договора, Кредитодатель осуществляет в следующем порядке: в случае наступления событий, указанных в пунктах 3.1.2. – 3.1.5., 3.1.7. настоящих Общих условий Договора, Кредитодатель направляет Кредитополучателю письменное уведомление с требованием погасить задолженность по настоящему Договору досрочно в срок, указанный в уведомлении. При этом срок для досрочного погашения не может быть менее 10 (Десяти) календарных дней с даты направления такого уведомления. В случае неисполнения Кредитополучателем обязательства по досрочному погашению задолженности, неуплаченная в установленный срок сумма кредита в следующий рабочий день переносится на счет по учету просроченной задолженности по кредиту с взиманием повышенной процентной ставки в размере, указанном в пункте 12.1. Индивидуальных условий Договора и Кредитодатель самостоятельно реализует предусмотренные ч. 2 п. 3.1.2 настоящих Общих условий Договора меры по погашению задолженности по настоящему Договору.

5.5. В случае, когда Кредитополучатель имеет задолженность перед Кредитодателем по двум и более договорам на совершение операций, подверженных кредитному риску, и по договорам, заключенным им как индивидуальным предпринимателем, и у Кредитодателя имеются предусмотренные законодательством и(или) договором основания для досрочного списания задолженности по одному из договоров, Кредитодатель вправе потребовать также досрочного списания всей задолженности и по другим договорам (включая настоящий Договор), заключенным с Кредитополучателем на совершение операций, подверженных кредитному риску, и по договорам, заключенным им как физическим лицом. При этом досрочное списание задолженности производится в порядке, предусмотренном пунктом 5.4. настоящих Общих условий Договора.

5.6. При досрочном списании долга по Кредитному договору Кредитодатель направляет Кредитополучателю письменное требование в случаях и в порядке, предусмотренном пунктом 5.4 настоящих Общих условий Договора. Соблюдение условий, предусмотренных указанными пунктами настоящего Договора в части направления письменного требования Кредитодателя признается соблюдением досудебного порядка урегулирования спора.

5.7. Кредитополучатель заверяет и гарантирует (причем такие заверения и гарантии будут считаться повторенными Кредитополучателем каждый раз при предоставлении им расчетных документов, ходатайств, подписании Сторонами дополнительных соглашений), что Кредитополучатель является полностью дееспособным для заключения и исполнения настоящего Договора.

5.8. Уведомления (включая требования и иные сообщения, направляемые одной Стороной другой Стороне в рамках настоящего Договора) направляются (адресуются) по выбору

Стороны-отправителя одним или несколькими предусмотренными настоящим пунктом способами.

Уведомления, направленные (адресованные) Стороной-отправителем, будут считаться полученными Стороной-адресатом в следующие сроки:

уведомления, направленные нарочным — с момента вручения Стороне-адресату;

уведомление, направленное посредством электронной почты (e-mail) – с момента отправки Стороной-отправителем. При этом, в случае направления Кредитодателем Кредитополучателю дублирующего письменного уведомления почтовой корреспонденцией момент получения уведомления считается как момент отправки уведомления по электронной почте;

уведомление, направленное посредством использования систем дистанционного банковского обслуживания – с момента отправки Стороной-отправителем.